

ZMLUVA O DIELO č. 233/2016

na základe dohody účastníkov o voľbe právneho predpisu uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a násl. Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v platnom znení nasledovne:

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Obec ŽUPKOV
Sídlo: Župkov 12
V zastúpení: Ing. Ján Tomáš, starosta obce
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Žarnovica
Číslo účtu: SK33 0200 0000 0000 0192 7422
IČO: 00321133
DIČ: 2021111554
Elektronická pošta: starosta@zupkov.sk
Internetová adresa: www.zupkov.sk

a

1.2 Zhotoviteľ: SimKor s.r.o.

Sídlo : Trate mládeže 9/A, 969 01 Banská Štiavnica
Zastúpený : Ing. Milan Korgo – konateľ
IČO : 36 014 354
DIČ : 2020066180
IČDPH : SK2020066180
Bankové spojenie: VUB banka
Č.ú.: SK60 0200 0000 0018 1129 3059
e-mail : simkor@simkor.sk

II.

Predmet zmluvy

1. Realizácia stavebných prác a dodávok pre akciu :
„Základná škola Župkov - Modernizácia vykurovania telocvične“
v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí **Prílohu** k tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III.

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Objednávateľ počas realizácie prác má právo kontrolovať dodávku stavebných prác a materiálov a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
3. Osoby oprávnené konať za zmluvné strany , poverené vedením stavby , kontrolou vykonaných prác, vedením stavebného denníka, vykonaním OBP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, odovzdaním a prevzatím diela :

za objednávateľa : Ing. Ján Tomáš

za zhotoviteľa : Ľubomír Búci

4. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnením zdržiavajú v priestore staveniska a zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a životného prostredia. Tieto povinnosti zhotoviteľ nemá v prípade, pokiaľ z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela.
5. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
6. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záujme dosiahnutia požadovanej kvality diela použiť na jeho zhotovenie len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov resp. vyhl. č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady k týmto výrobkom predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri odovzdaní a prevzatí diela.
7. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí stavebný dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená najmenej 5 dní vopred.
8. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ. Objednávateľ škody na diele znáša v prípade, pokiaľ došlo z dôvodov na jeho strane k prerušeniu vykonávania diela.
9. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, riadnou realizáciou prác. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez väd a nedorobkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedorobky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
10. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzдание. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu stanoveného zhotoviteľom, začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.
11. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady, najmä :
 - a) zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov, certifikátov a vyhlásení o zhode
 - b) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
 - c) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu stavebnomontážnych prác zakrytých
 - d) ostatné doklady podľa príslušných STN
 - e) stavebné denníky
 - f) potvrdenia o uložení odpadov
12. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
13. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.

IV.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom čase :
 - **termín začatia prác :** **do 2 dní od prevzatia staveniska**
 - **termín ukončenia vykonávania diela :** **do 30 dní od prevzatia staveniska**
2. Čas plnenia sa predĺži o čas prekážok na strane objednávateľa, uvedených v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy. Čas plnenia tejto zmluvy sa rovnako predĺži o čas takých nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré bránia vykonávaniu diela bežným projektom predpokladaným alebo pre vykonávané práce obvyklým technologickým postupom. Predpokladom pre spočítanie lehoty plnenia je najmenej záznam oprávneného zástupcu ktorejkoľvek zmluvnej strany, osvedčujúci existenciu nepriaznivých klimatických podmienok v tom ktorom konkrétnom dni plnenia podľa tejto zmluvy.
3. Dokončením stavby sa pre potreby tejto zmluvy rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov).
4. V prípade omeškania objednávateľa v plnení záväzkov, vyplývajúcich zo zmluvy z dôvodov nevyhnutnosti vykonávania prác, ktoré neboli uvedené vo výkaze výmer resp. zmenil sa ich rozsah, zmluvné strany dodatkom k zmluve dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Po čas omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, ktorým sa rozumie aj riadne financovanie a platenie diela, nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.
5. Prípadné dokončenie a prevzatie prác pred termínom dohodnutým v tejto zmluve je podmienené súhlasom objednávateľa.

6. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci, zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo treba vykonávanie prác prerušiť.

V.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa.

1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zápisnične, priestorovo vymedzené.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za stavenisko a všetky stavebné konštrukcie a rozvody inžinierskych sietí prevzaté od objednávateľa pri preberaní staveniska po celú dobu realizácie stavby, až do jej zápisničného odovzdania.
3. Lokalitu na odvoz a uskladnenie vybranej suty a zeminy zabezpečuje objednávateľ, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje stavebnú suť na takúto skládku ukladať a materiály vhodné na recykláciu odovzdať do zberných surovín.
5. Stavebný denník bude vedený podľa § 46 d/ Stavebného zákona č. 237/2000 Z. z. v platnom znení.
6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska a mať ho trvale dostupný na stavbe počas pracovného času. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a zapisovať v ňom všetky náležitosti podstatné pre vykonávanie diela.
7. Objednávateľ sa zaväzuje pravidelne, minimálne však 1x týždenne na zápisy v stavebnom denníku reagovať. Denné záznamy v stavebnom denníku musia obsahovať náležitosti v zmysle stavebného zákona.

VI.

Cena plnenia a platobné podmienky

1. Cena za dielo je v súlade s výsledkom verejnej obchodnej súťaže stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených projektom stavby a STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške :

Cena bez DPH :	39 290,74 €
DPH :	7 858,15 €
Cena vrátane DPH :	47 148,89 €

Cena za zhotovenie diela stanovená v bode 1 tohto článku je doložená podrobnou kalkuláciou zhotoviteľa (položkovitým rozpočtom) a je uložená 2x u objednávateľa a 2x u zhotoviteľa. Položkový rozpočet tvorí ako príloha č.1 k tejto zmluve jej nedeliteľnú súčasť.

2. V prípade, že sa pri zhotovovaní diela podľa tejto zmluvy vyskytne potreba realizácie navyše prác, ktoré v pôvodnom oceňovanom výkaze výmer neboli zahrnuté, môže zhotoviteľ tieto práce realizovať a účtovať len vtedy, ak ich objednal a schválil objednávateľ písomne vrátane ceny a to minimálne zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ takéto investorom požadované, prípadne vyvolané navyše práce odsúhlasené projektantom a stavebným dozorom ocení jednotkovými cenami uvedenými v položkovitom rozpočte, a v prípade potreby vzniku nových položiek, zhotoviteľ ich ocení do výšky ekonomicky oprávnených nákladov.
3. Prípadné obmedzenie zmluvne dojednaného rozsahu prác na základe požiadaviek objednávateľa bude v prípade ich zazmluvneného nevykonania z ceny diela odpočítané a to v rozsahu, v akom boli zahrnuté do rozpočtu.
4. Objednané navyše práce, menej práce, termín vykonania navyše prác a cenu (\pm) sú zmluvné strany povinné premietnuť do základnej zmluvy o dielo dodatkom k ZoD.
5. Zhotoviteľ je povinný raz mesačne vyhotoviť súpis vykonaných prác a predložiť ho objednávateľovi na odsúhlasenie. Odsúhlasený súpis bude súčasťou faktúry.
Splatnosť faktúry bude **30 dní** od jej doručenia objednávateľovi.
Celková suma finančných úhrad za čiastkové mesačné plnenia nesmie prevýšiť **90 %** dohodnutej ceny podľa čl. VI. tejto zmluvy, čiastka **10 %** bude uhradená po odstránení závad z preberacieho konania.
6. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú dojednávané formou zápisu do stavebného denníka a s výkazom výmer prác budú podkladom pre fakturáciu po odsúhlasení objednávateľom a projektantom a dodatku k ZoD.
7. **Faktúra** - originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi :
 - a) označenie, že ide o faktúru
 - b) IČO oboch zmluvných strán

- c) náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov
 - d) číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - e) deň vystavenia faktúry
 - f) deň odoslania faktúry
 - g) termín splatnosti faktúry
 - h) konštantný symbol
 - i) formu úhrady
 - j) výšku plnenia celkom k) sumu k úhrade
 - l) meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa m) pečiatku vystavovateľa faktúry n) miesto výkonu prác
8. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, budú zmluvné strany postupovať spôsobom dojednaným v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
 9. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na možnosti postúpenia dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo. Pre prípad postúpenia pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute rovnajúcej sa súčtu 100 % sumy postúpenej pohľadávky a jej príslušenstva, existujúceho alebo účtovateľného ku dňu takéhoto postúpenia.
 10. Faktúra musí byť vystavená v origináli.

VII.

Záručná doba za zrealizované dielo.

1. Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je **60 mesiacov** a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná lehota na materiál a na výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale zhotoviteľ nemôže ovplyvniť ich dĺžku záruky, bude podľa lehoty uvedenej výrobcom na záručnom liste, najmenej však 24 mesiacov.
2. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.

VIII.

Zodpovednosť za vady, sankcie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 - 562 Obchodného zákonníka a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady ním zrealizovaného diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
3. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri jej náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 - 386 Obchodného zákonníka.
4. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na zhotoviteľom zrealizovanom diele, objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po zistení vady uplatniť jej písomnú reklamáciu u zhotoviteľa. V reklamácií musí byť vada popísaná a musí byť uvedené, ako sa vada prejavuje.
5. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných väd sa zmluvné strany dohodnú písomne.
6. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval neoprávnene, t. j. že ním reklamovaná vada nevznikla vinou zhotoviteľa a že sa na ňu nevzťahuje záruka resp. že vadu spôsobil nevhodným užívaním diela objednávateľ alebo užívateľ, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady vzniknuté s odstraňovaním vady.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použitie trval.
8. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu -firmu. Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.

IX.

Ostatné ustanovenia.

1. Miestom dodania predmetu obstarávania je ZŠ v obci ŽUPKOV
 2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pre zhotoviteľa :
Poskytnúť miesto napojenia vody a miesto napojenia elektrickej energie. Za spotrebovanú elektrickú energiu a vodu bude objednávateľ požadovať úhradu od zhotoviteľa na základe skutočne spotrebovaného množstva evidovaného v stavebnom denníku - odsúhlaseného zodpovednými pracovníkmi zmluvných strán (na meranie spotreby energií budú zriadené samostatné merania zhotoviteľa)
 3. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú na stavenisku, okrem prekážok, ktoré zaviniť zhotoviteľ. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej stavebným dozomom objednávateľa
 4. Ak objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, zhotoviteľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
 5. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré bolo spôsobené z dôvodov mimo zhotoviteľa.
 6. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Za vyššiu moc sa považujú aj poveternostné podmienky znemožňujúce riadne plnenie zmluvy bežným technologickým spôsobom.
 7. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.
 8. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 ObchZ za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.
 9. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.
 10. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 ObchZ.
 11. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa čl.X./7. stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy rovnakým spôsobom ako je uvedený v čl.X./7. a to do 15 dní po márnom uplynutí dodatočnej lehoty na plnenie.
 12. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
 13. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody, pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov na dovedty uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po zániku zmluvy si zmluvné strany vysporiadajú vzťahy dohodou a zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi spolu s rozostavaným dielom aj :
 - a) atesty, osvedčenia, záručné listy a pod. týkajúce sa zrealizovanej časti diela
 - b) Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí.
 14. O odovzdaní a prevzatí nedokončeného, rozostavaného diela spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán protokol. Protokol bude predovšetkým obsahovať tieto náležitosti :
 - a) zhodnotenie rozsahu odovzdávanej časti zmluvného diela
 - b) súpis odovzdávaných dokladov
 - c) zoznam častí zmluvného diela, na ktoré zhotoviteľ poskytne objednávatelovi
 - d) záruku a dĺžku jej trvania
 - e) dátum a podpisy oprávnených zástupcov
 - f) ocenenie vykonaných prác a dodávok, z toho osobitne sa uvedie zaplatená čiastka a zostatok k úhrade 15.
- Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávateľa
 - b) prípadné preddavky poskytnuté do odstúpenia od zmluvy vysporiada zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 14 dní od obdržania odstúpenia od zmluvy. Pre fakturáciu platia ustanovenia čl. V. tejto zmluvy.
 - c) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní od obdržania faktúry objednávatelom

X.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží čas plnenia dohodnutý v tejto zmluve, objednávateľ má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % ceny nezrealizovanej časti predmetu plnenia za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nebude dodržiavať ani náhradné dielčie termíny realizácie diela uvedené v harmonograme postupu prác zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 16,60 € za každý deň omeškania až do doby vyrovnania časového skzlu.
3. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží lehotu dojednanú podľa čl. X./2. tejto zmluvy na odstránenie oprávnené reklamovaných vád diela objednávateľom alebo užívateľom, je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania.
4. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.
2. V prípade, že obstarávateľ nebude mať zdroje na plynulé financovanie stavby, upraví sa dodatkom k zmluve začiatok stavby a ukončenie stavby.
3. Táto zmluva je dôverná. Jej účastníci sa zaväzujú nezverejňovať ani iným spôsobom nesprístupniť skutočnosti, ktoré sa pri jej uzatváraní alebo plnení dozvedia o druhej zmluvnej strane a to minimálne po čas 5 rokov odo dňa ukončenia diela.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
5. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce obchodným zákonníkom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
7. V tejto zmluve nie sú vykonávané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtnaním.
8. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo sú prílohy :

Príloha č. 1 - ocenený výkaz výmer

V Župkove, dňa 17.06.2016

V Banskej Štiavnici, dňa 17.06.2016



Objednávateľ

Zhotoviteľ

SIMKOR
s. r. o.
Trate Mládeže 9/A
969 00 Banská Štiavnica

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Základná škola Župkov - Modernizácia vykurovania telocvične	JKSO	
Názov objektu	Telocvičňa - rekonštrukcia Úk + plynoinštalácia	EČO	
		Miesto	Obec Župkov
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Župkov		
Projektant			
Zhotoviteľ	SimKor, s.r.o.		
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
	<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text"/>		<input style="width: 80px; height: 20px;" type="text"/>

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práca nadčas 0,00	13	Zariad. staveniska 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 13 852,89	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Územné vplyvy 0,00
4	Montáž 25 437,85	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatné 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 39 290,74	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Dátum a podpis	Pečiatka	23 Súčet 7, 12, 19-22	39 290,74
Objednávateľ		24 DPH 20,00 % z 39 290,74	7 858,15
Dátum a podpis	Pečiatka	25 Cena s DPH (r. 23-24)	47 148,89
Zhotoviteľ		E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis	Pečiatka	26 Dodávky zadávateľa	0,00
		27 Kľzavá doložka	0,00
		28 Zvýhodnenie + -	0,00

Dátum a podpis: *[Signature]* 14. 06. 2016

Dátum a podpis: *[Signature]* 17. 06. 2016



ROZPOČET

Objavba: Základná škola Župkov - Modernizácia vykurovania telocvične
 Objekt: Telocvična - rekonštrukcia Úk + plynoinštalácia

Objednávateľ: Obec Župkov

Zhotoviteľ: SimKor, s.r.o.

Miesto: Obec Župkov

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

39 290,74

Plynoinštalácia

2 005,63

1	721	Potrubie oceľové čierne zvárané DN 25	m	1,000	25,72	25,72
2	721	Potrubie oceľové čierne zvárané DN 32	m	18,000	29,38	528,84
3	721	Potrubie oceľové bralenové zvárané DN 32	m	19,000	36,76	698,44
4	721	Cránička D 57	m	1,000	20,72	20,72
5	721	Prípojka k zariadeniam DN 25	súb	1,000	87,60	87,60
6	721	Guľový kohút DN 32	ks	1,000	13,00	13,00
7	721	Skrinka oceľová na uzáver plynu	ks	1,000	126,00	126,00
8	721	Tlakové skúšky potrubia	m	38,000	7,90	300,20
9	721	Odvzdušnenie a napustenie potrubia	m	38,000	0,74	28,12
10	721	Prepoj plynovodu	kpl	1,000	126,99	126,99
11	721	Revízny technik – dokumentácia	súb	1,000	50,00	50,00

Demontáže potrubí

947,50

1	731	Demontáž potrubia z oceľových rúr závitových DN 15	m	410,000	2,25	922,50
2	731	Presun hmôt do výšky 6-24m	t	0,500	50,00	25,00

Demontáž armatúr

312,04

3	731	Demontáž armatúr s 2 závitmi DN 1/2"	ks	54,000	5,76	311,04
4	731	Presun hmôt do výšky 6-24m	t	0,100	10,00	1,00

Demontáž vykurovacích telies

1 332,00

5	731	Demontáž vykurovacích telies oceľových článkových	m2	200,000	3,75	750,00
6	731	Demontáž konzol a držiakov	ks	70,000	1,40	98,00
7	731	Vypustenie vody a napustenie vykurovacej sústavy	m2	700,000	0,62	434,00
8	731	Presun hmôt do výšky 6-24m	t	1,000	50,00	50,00

Ústredné kúrenie kotolne

6 826,88

9	731	Montáž kotlov kondenzačných 42 kW	kpl	1,000	392,00	392,00
10	731	Kotol plynový kondenzačný Junkers CerapurComfort ZBR 42 3-A	ks	1,000	3 665,63	3 665,63
11	731	Obehové elektronické čerpadlo ZBR	ks	1,000	645,00	645,00
12	731	Ekvitermická regulácia FW 120	ks	1,000	354,00	354,00
13	731	Delený odťah spalín DN 80	kpl	1,000	1 301,25	1 301,25
14	731	Servisné uvedenie kotla do prevádzky vč montáže ekvitermickej regulácie	súb	1,000	370,00	370,00
15	731	Presun hmôt do výšky 6-12m	%	3,750	26,40	99,00

Ústredné kúrenie strojomne

293,00

16	731	Nádoba expanzná Reflex 50 litrov	súb	1,000	288,00	288,00
17	731	Presun hmôt do výšky 6-12m	%	1,150	4,35	5,00

Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie

11 088,16

Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	
18	731	Potrubie z rúrok závitových ocelových bežných nízkotlakových DN 15	m	150,000	22,83	3 424,50
19	731	Potrubie z rúrok závitových ocelových bežných nízkotlakových DN 20	m	60,000	23,74	1 424,40
20	731	Potrubie z rúrok závitových ocelových bežných nízkotlakových DN 25	m	140,000	27,83	3 896,20
21	731	Potrubie z rúrok závitových ocelových bežných nízkotlakových DN 32	m	60,000	28,01	1 680,60
22	731	Príplatok za zhotovenie prípojky DN 15	ks	54,000	4,04	218,16
23	731	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok závitových	m	410,000	0,93	381,30
24	731	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	1,400	45,00	63,00

Ústredné kúrenie, armatúry.

3 740,80

25	731	Ventil spiatočkový uzatvárací DN 15	ks	27,000	16,98	458,46
26	731	Ventil termostatický DN 15	ks	27,000	30,10	812,70
27	731	Termostatická hlavica	ks	27,000	24,85	670,95
28	731	Montáž armatúr s 2 závitmi DN 15	ks	54,000	16,48	889,92
29	731	Montáž termostatických hlavíc	ks	27,000	10,56	285,12
30	731	Automatický odzdušňovací ventil 1/2"	ks	4,000	14,52	58,08
31	731	Guľový kohút DN 25	ks	3,000	31,35	94,05
32	731	Filter vodný DN 25	ks	1,000	29,22	29,22
33	731	Vypúšťací kohút DN 1/2	ks	10,000	19,23	192,30
34	731	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	0,250	1 000,00	250,00

Ústredné vykurovanie, telesá

9 863,53

35	731	Držiak zátky záslepka	pár	27,000	3,15	85,05
36	731	Príplatok k cene za odzdušňovací ventil telies VSŽ	ks	27,000	1,48	39,96
37	731	Tlaková skúška telesa vodou VSŽ Košice dvojradového	ks	27,000	7,86	212,22
38	731	Montáž vykurovacieho telesa VSŽ dvojradového	súb	27,000	49,50	1 336,50
39	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22 K 600X500	ks	3,000	93,81	281,43
40	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22 K 600X700	ks	2,000	118,34	236,68
41	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22 K 600X900	ks	2,000	142,88	285,76
42	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22 K 600X1100	ks	3,000	167,43	502,29
43	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 22 K 600X1300	ks	1,000	191,98	191,98
44	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 33 K 900X500	ks	5,000	200,13	1 000,65
45	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 33 K 900X1300	ks	2,000	423,00	846,00
46	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 33 K 900X1500	ks	8,000	480,25	3 842,00
47	731	Vykurovacie telesá doskové KORAD 33 K 900X1700	ks	1,000	538,31	538,31
48	731	Vyregulovanie radiátorových ventilov	ks	27,000	6,10	164,70
49	731	Presun hmôt prevykurovacie telesá 6-24 m	%	1,600	187,50	300,00

Konštrukcie doplnkové kovové

890,00

50	767	Montáž atypických kovových doplnkových konštrukcií nad 5 kg	kg	100,000	4,50	450,00
51	767	Dodávka doplnkových kovových konštrukcií	kg	100,000	4,35	435,00
52	767	Presun hmôt pre kovové doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	0,900	5,56	5,00

Dokončovacie práce - nátery

1 213,60

53	783	Nátery kovových potrubí syntet. do DN 50 mm farby 1x email, 1x základný náter	m	410,000	2,96	1 213,60
----	-----	---	---	---------	------	----------

Skúšky zariadenia - ostatné

777,60

54	731	Vykurovacia skúška	hod	72,000	10,80	777,60
----	-----	--------------------	-----	--------	-------	--------

Celkom

39 290,74